

Dobrinj, šira okolica, Kamena kuća s bazenom i pomoćnim objektom na mirnoj lokaciji, Dobrinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Dobrinj, šira okolica, Kamena kuća s bazenom i pomoćnim objektom na mirnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	237 m ²
Lot Size:	700 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	798,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

Stato

Condizione: Riadattati

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione

Efficienza energetica: del telefono, Gas, Fossa settica, ADSL
In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dobrinj, area più ampia, Questa offerta è un'opportunità perfetta per un investimento senza pagamenti aggiuntivi. Su un terreno accuratamente curato delle dimensioni di 867 m², si trova una casa in pietra ristrutturata di 187 m² e un edificio ausiliario di 50 m², che attualmente ha una funzione residenziale. La ristrutturazione ha incluso nuovi impianti elettrici e idrici e gli interni sono stati arredati in stile shabby chic. Davanti alla casa c'è una piscina con lettini, una terrazza coperta e un barbecue circondato da piante mediterranee con molta ombra per sfuggire alla calura estiva. Il piano terra è concepito come un open space che unisce la zona d'ingresso, la cucina, la sala da pranzo e il soggiorno. Separata da questa è una camera da letto con bagno, che ha anche un'uscita sul terrazzo. Una scala interna conduce al primo piano dove si trova una seconda camera da letto con bagno. Il riscaldamento e il raffrescamento sono risolti da condizionatori d'aria e un camino. L'edificio ausiliario è infatti un appartamento su due piani con due camere da letto, un bagno, una cucina, una sala da pranzo e un soggiorno ed è annesso ad un ampio terrazzo coperto di 75 mq. C'è anche un parcheggio in ghiaia per diverse auto in un cortile recintato. Questa struttura ha una consolidata attività di noleggio turistico. Un'occasione ideale sia per investimento che per vacanza! Codice immobile: ID-918 Classe energetica: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 561013
Agency ref id: ID-918
Telefono di contatto: +385 (97) 711-0604