

## Otok Krk, Uvala Soline, dvojna kuća u izgradnji,pogled, prodaja, Dobrinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Otok Krk, Uvala Soline, dvojna kuća u izgradnji, pogled, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	151 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	370,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata, Fossa
-----------------	---------------------------------

Efficienza energetica: settica, ADSL  
In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Uvala Soline, dvojna kuća, bazen, novogradnja! Prodajemo dvojnu kuću u izgradnji u okolici Solina, udaljenu 2000 m od mora. Prva dvojna kuća ima ukupnu kvadraturu 152 m<sup>2</sup> sa bazenom (18 m<sup>2</sup>) i okućnicom. U prizemlju su smješteni hodnik, wc, kuhinja, dnevni boravak i blagovaonica, terasa, spremište, dnevni boravak sa blagovaonom a unutarjim stepeništem dolazi se do prvog kata, gdje se nalaze hodnik, 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i balkon (10,12 m<sup>2</sup>). Druga dvojna kuća ima ukupnu kvadraturu 109,34 m<sup>2</sup> stambenog prostora, okućnicu s bazenom (18 m<sup>2</sup>) i prekrasan panoramski pogled na more. Unutrašnjost će također sadržavati prizemlje s toaletom, stepeništem, soba, kuhinjom, dnevnim boravkom sa blagovaonom, terasom, a na prvome katu dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, spavaća soba, stepenište i terasa od 5,61 m<sup>2</sup>. Cijena po dovršenoj izgradnji biti će 370000 €. Planirani završetak gradnje je 12/2024. godine. U ovoj fazi, budući vlasnik može povoljnije preuzeti nekretninu. Nekretnina s potencijalom vrijedna pažnje! Šifra objekta: ID-935 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561019

interno:

Agency ref id: ID-935