

## Dobrinj, Šilo, Vrhunski dvosoban stan s dnevnim boravkom na top lokaciji! Dobrinj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Dobrinj, Šilo, Vrhunski dvosoban stan s dnevnim boravkom na top lokaciji!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	71.95 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	7
Bagni:	1
Prezzo:	425,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

### Orientation

Orientamento: A nord, Occidente

### Stato

Nuova costruzione: si  
Condizione: Mantenuto

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Dobrinj  
Zona della città: Šilo  
Poštanski broj: 51514

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liguame, ADSL  
Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dobrinj, Šilo, Vendiamo un appartamento superbamente attrezzato in una splendida posizione a Šilo, sull'isola di Krk. L'appartamento misura 71,95 m2 e si trova al primo piano di un condominio di nuova costruzione con un ulteriore ripostiglio al piano terra. Si compone di un disimpegno, un bagno, due camere da letto, un soggiorno con cucina e una sala da pranzo con accesso ad una terrazza coperta con vista mare. Nella decorazione dell'appartamento sono stati installati materiali di pregio come ceramiche e attrezzature Marazzi, che comprendono riscaldamento a pavimento in cucina, sala da pranzo, soggiorno e bagni, aria condizionata con modulo Wi-Fi in ogni stanza, sanitari Laufen e Hansgrohe, porte blindate e tagliafuoco. L'appartamento dispone anche di un posto auto nell'area giardino dell'edificio. Oltre all'appartamento è possibile acquistare anche un garage nella palazzina, di una superficie di 6,25 mq a 35.000 euro, oppure un ulteriore posto auto in giardino, di una superficie a 18.000 euro. La spiaggia più vicina dista solo 80 metri. Un'eccezionale opportunità di investimento! Codice immobile: ID-975  
Classe energetica: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561033  
interno:  
Agency ref id: ID-975