

## Omišalj, Njivice, Dvojna vila sa bazenom i pogledom na more, prodaja, Krk, Famiglia



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Omišalj, Njivice, Dvojna vila sa bazenom i pogledom na more, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	268 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	1,340,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Poštanski broj:	51512

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Linea telefonica attiva, l'installazione del telefono, Liquame, ADSL
-----------------	---

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Omišalj, Njivice, Vendiamo una moderna villa bifamiliare con piscina e vista mare, a 150 metri dalla spiaggia nella famosa località turistica di Njivice. Al piano terra troviamo un ingresso, un servizio igienico, un ripostiglio, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno in un open space con accesso ad una terrazza con piscina e zona prendisole. Una scala interna conduce al primo piano, dove si trovano 4 camere da letto, 3 bagni e un terrazzo coperto. Ci sono 2 posti auto coperti sul terreno. Nella costruzione vengono utilizzati materiali, rivestimenti per pavimenti e falegnameria di altissima qualità. Il completamento previsto dei lavori è previsto per la fine di giugno 2023. Benvenuti a dare un'occhiata! Codice immobile: ID-1048 Classe energetica: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561073

interno:

Agency ref id: ID-1048

Telefono di contatto: +385 (97) 711-0604