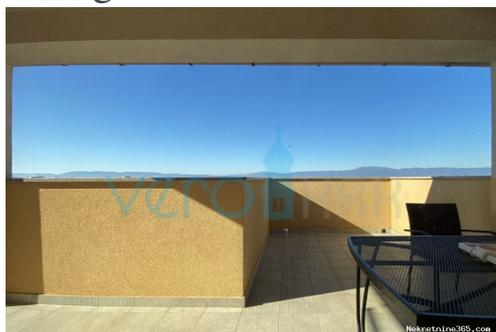


## Otok Krk, Omišalj, Kuća s 4 apartmana 400m od mora, prodaja, Omišalj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Otok Krk, Omišalj, Kuća s 4 apartmana 400m od mora, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	360 m <sup>2</sup>
Lot Size:	420 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	9
Bagni:	4
Prezzo:	550,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

### Stato

Condizione:	Mantenuto
Built:	2012

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Omišalj
Zona della città:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,  
Aria condizionata, l'installazione

Efficienza energetica:

del telefono, Liguame, ADSL  
In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 6

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Isola di Krk, Omišalj, In vendita è una casa indipendente con 4 appartamenti a 400 m dal mare in una rinomata località turistica. 3 appartamenti con una superficie di 60 mq sono disposti nella stessa verticale, al piano terra, primo e secondo piano e sono collegati da una scala interna. Ognuno ha 2 camere da letto, un bagno, un corridoio, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno con accesso a una terrazza o loggia coperta. L'appartamento al piano terra condivide un terrazzo con il quarto appartamento su due piani, che dispone di disimpegno, wc, cucina con sala da pranzo e soggiorno al piano terra, e due camere da letto e bagno al piano superiore. Sul terreno circostante di 420 m<sup>2</sup> c'è un parcheggio per diverse auto, un giardino con ulivi e una zona barbecue. Ogni unità è completamente arredata e dotata di aria condizionata. Al piano interrato dell'immobile si trova anche un ampio locale deposito di 40 mq che può diventare una taverna o una palestra. C'è una vista sul mare da ogni piano. Codice immobile: ID-1079 Classe energetica: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561091  
interno:

Agency ref id: ID-1079

Telefono di contatto: +385 (97) 711-0604