

Grad Krk, šira okolica, dvojna kuća, novogradnja, bazen, prodaja, Krk, Famiglia

Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore,
KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Grad Krk, šira okolica, dvojna kuća, novogradnja, bazen, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	140 m ²
Lot Size:	465 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	In costruzione
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata
-----------------	--------------------------

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Krk, zona più ampia - in una splendida posizione con vista sul mare, stiamo mediando la vendita di una villa bifamiliare in costruzione. La villa è composta da un piano terra con un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, un bagno per gli ospiti, un ripostiglio, un locale per l''impianto di riscaldamento e una camera da letto con proprio bagno. Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo coperto dal quale si accede alla piscina 8x4 m, zona prendisole, doccia esterna, barbecue. Una scala interna conduce al primo piano, dove si accede ad un ampio balcone con vista mare, e ci sono anche due camere da letto con i propri bagni e spazi per armadi a muro. Entrambi hanno accesso ad un altro spazioso balcone. La casa è costruita con i materiali più lussuosi: finestre con tripli vetri in alluminio, riscaldamento centralizzato a pavimento, sistema di climatizzazione a soffitto Mitsubishi in tutta la casa, lampade da incasso a soffitto, ceramiche e parquet di alta qualità e servizi igienici. La facciata sarà in parte in pietra, isolamento di 10 cm. Di fronte alla casa ci sarà una stazione di ricarica per auto elettriche. Sistema di sicurezza della telecamera, ambiente paesaggistico con vegetazione mediterranea selezionata. Una proprietà la cui qualità supera gli standard di costruzione. Il prezzo è per chiavi in mano. Esiste la possibilità di vendita anche prima della fine dei lavori, con il fatto che l''acquirente deve rispettare l''aspetto esterno definito dell''edificio, e il prezzo è definito in base al grado di edificabilità. Codice immobile: ID-1123 Classe energetica: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561119

interno:

Agency ref id: ID-1123