

## Otok Krk, Omišalj, Stan u prizemlju s pogledom na more i bazenom 170m od mora, prodaja, Omišalj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Otok Krk, Omišalj, Stan u prizemlju s pogledom na more i bazenom 170m od mora, prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	67.64 m <sup>2</sup>
Bagni:	1
Prezzo:	290,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

### Orientation

Orientamento:	Occidente
---------------	-----------

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Omišalj
Zona della città:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
--------------------------	----

### Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,  
Aria condizionata, l'installazione  
del telefono, Liguame, ADSL  
Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'isola di Krk, Omišalj, in vendita è un appartamento di 67,64 m2 al piano terra con piscina e giardino a soli 170 metri dal mare. L'appartamento è composto da un disimpegno, bagno, due camere da letto, cucina, sala da pranzo e soggiorno in un open space con accesso ad un terrazzo coperto con vista mare, piscina e giardino di 70 m2. L'appartamento ha anche uno spazio designato nel parcheggio dell'edificio. L'edificio sarà costruito con materiali di altissima qualità e avrà un totale di quattro appartamenti dotati di porte blindate, riscaldamento elettrico a pavimento, carpenteria in PVC con tapparelle elettriche, ceramiche e sanitari di prima scelta. Il completamento previsto dei lavori è giugno 2024. Codice immobile: ID-1140 Classe energetica: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561130  
interno:  
Agency ref id: ID-1140  
Telefono di contatto: +385 (97) 711-0604