

## Otok Krk, Omišalj, Stan na prvom katu s pogledom na more, 170m od mora, prodaja, Omišalj, Appartamento



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Otok Krk, Omišalj, Stan na prvom katu s pogledom na more, 170m od mora, prodaja
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	67.56 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Bagni:	1
Prezzo:	290,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

### Orientation

Orientamento: Occidente

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Omišalj
Zona della città:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

## Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,  
Aria condizionata, l'installazione  
del telefono, Liquame, ADSL

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Isola di Krk, Omišalj, In vendita è un appartamento di 67,56 m2 al primo piano di un edificio con giardino di 56 m2, a soli 170 m dal mare. L'appartamento è composto da un disimpegno, bagno, due camere da letto, cucina, sala da pranzo e soggiorno in uno spazio aperto con accesso ad un terrazzo coperto con vista mare. L'appartamento ha anche uno spazio designato nel parcheggio dell'edificio. L'edificio sarà realizzato con materiali di altissima qualità e avrà un totale di quattro appartamenti dotati di porte blindate, riscaldamento elettrico a pavimento, carpenteria in PVC con tapparelle elettriche, ceramiche e sanitari di prima scelta. Il completamento previsto dei lavori è giugno 2024. Codice immobile: ID-1141 Classe energetica: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561131  
interno:

Agency ref id: ID-1141

Telefono di contatto: +385 (97) 711-0604