

Krk grad, okolica, vila 200m2, bazen, otvoreni pogled, prodaja, Krk, Famiglia



Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore,
KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Krk grad, okolica, vila 200m2, bazen, otvoreni pogled, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	198 m ²
Lot Size:	514 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	1,200,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata,
-----------------	---------------------------

Efficienza energetica: Liqueame
In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Città di Krk, dintorni, in una posizione unica con vista panoramica sul mare, si trova una villa moderna e lussuosamente attrezzata. 200m2 di superficie abitabile si sviluppa su due piani. Al piano terra si accede alla casa attraverso un portone d'ingresso particolarmente alto e largo, dove si trovano una zona ingresso, wc, bagno, sauna e cucina con sala da pranzo e soggiorno. Dal soggiorno si accede ad una terrazza coperta e ad un bellissimo giardino decorato in stile mediterraneo con piscina, jacuzzi, solarium e barbecue. Al primo piano si trovano tre camere da letto, ciascuna con bagno e accesso ad un terrazzo coperto, ed un ripostiglio (lavanderia). Sul terreno di circa 514 mq è presente un parcheggio coperto e una stazione di ricarica per veicoli elettrici. La dotazione di questa villa unica dal design moderno comprende riscaldamento a pavimento nei bagni, pompa di calore, aria condizionata Daikin, impianto solare (105 kW - trifase), camino in soggiorno, videosorveglianza, impianto di allarme, caldaia 260 l (solare), SAT + antenna (terrestre). Nella costruzione vengono utilizzati i migliori materiali moderni e di qualità. Lo spazio della casa con un'altezza del soffitto di 2,90 m e un'ampia porta d'ingresso completa l'approccio moderno all'organizzazione dello spazio abitativo. Posizione perfetta e concetto di casa per una vacanza di qualità e un meritato stile di vita confortevole. Codice immobile: ID-1151 Classe energetica: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561135

interno:

Agency ref id: ID-1151