

Novi Vinodolski, Klenovica - parcela 566m2, kuća s bazenom, pogled, prodaja, Novi Vinodolski, Famiglia



Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Novi Vinodolski, Klenovica - parcela 566m2, kuća s bazenom, pogled, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	70 m ²
Lot Size:	496 m ²
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	319,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

Stato

Condizione:	Riadattati
Built:	1975

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Fossa
settica

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novi Vinodolski, Klenovica - stiamo mediando la vendita di una casa con piscina su un terreno di 566 m2, con una bellissima vista sul mare. La casa è in natura un oggetto d'antiquariato adattato, legalizzato, con condizioni costruttive e documentazione completamente sistemate. Si compone di due camere da letto, bagno, cucina e soggiorno. L'ampio giardino dispone di una terrazza per socializzare e pranzare, nonché di una piscina con zona solarium. Questa casa degna di nota è in fase finale di finitura, quindi è possibile utilizzarla da subito. La posizione garantisce la completa privacy dei passanti e dei vicini. A 850 m dal centro e dalla spiaggia (ca. 600 m in linea d'aria). Secondo la planimetria è consentito un ampliamento fino a tre piani sopra il piano terra, come si può vedere dalle foto di visualizzazione e dalle planimetrie. Questa opportunità di investimento aumenta notevolmente il valore della proprietà. Codice immobile: ID-1205 Classe energetica: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 561162

Agency ref id: ID-1205

Telefono di contatto: +385 (99) 293-2102