

## Baška, okolica, dvojna kuća sa bazenom i pogledom na more, prodaja, Baška, Famiglia



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Baška, okolica, dvojna kuća sa bazenom i pogledom na more,prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	98.63 m <sup>2</sup>
Lot Size:	141.82 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	468,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2014

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Baška
Zona della città:	Baška
Poštanski broj:	51523

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata,  
Liquame, ADSL

Efficienza energetica: A



## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Baška, Jurandvor, nuova casa bifamiliare con piscina in una posizione tranquilla! Casa bifamiliare di 99 m2 composta da piano terra e primo piano. Al piano terra si trova un disimpegno, un ripostiglio, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, un wc e un ampio terrazzo coperto che conduce alla piscina riscaldata. Al primo piano della casa ci sono 3 camere da letto, 2 bagni e un ampio terrazzo con bellissima vista panoramica sul mare. Nella costruzione della casa sono stati utilizzati materiali di qualità, la casa è isolata con isolamento termico di 15 cm di spessore. La casa dispone di 2 posti auto e di un giardino paesaggistico di 142 mq con impianto installato per l'irrigazione del giardino. L'intera casa è climatizzata, il riscaldamento a pavimento è installato al piano terra e in tutti i bagni. La casa si trova in posizione sopraelevata, soleggiata e con vista aperta. Si trova a circa 1300 m da Vela plaža, e puoi anche fare una passeggiata lungo il fiume Vela Rika Codice immobile: ID-1223 Classe energetica: A

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561178  
interno:  
Agency ref id: ID-1223