

Crikvenica, zaleđe - urbana vila s bazenom, prodaja, Vinodolska Općina, Famiglia



Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Crikvenica, zaleđe - urbana vila s bazenom, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	220 m ²
Lot Size:	602 m ²
Stanze da letto:	10
Bagni:	8
Prezzo:	1,450,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2015

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Grižane-Belgrad
Poštanski broj:	51244

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Fossa
settica

Efficienza energetica: A+



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Crikvenica, Hinterland – wir vermitteln den Verkauf einer wunderschönen Stadtvilla im Hinterland von Crikvenica, nicht einmal 5 km von Crikvenica und seinen wunderschönen Stränden entfernt. Dieses moderne und elegante Gebäude mit einfachen Linien und großen Glaswänden wird selbst die anspruchsvollsten Kunden begeistern. Das Haus besteht aus zwei nahezu identischen zweistöckigen Wohnungen. Das Erdgeschoss der Wohnung besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche (ca. Fläche 48 m²) sowie einem Schlafzimmer und Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus gibt es einen Ausgang zu einem schönen Swimmingpool mit begrünter Umgebung. Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige, luxuriös eingerichtete Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern. Zwei Zimmer verfügen über einen Balkon, während eines der Zimmer über die Abmessungen der Villa hinausgeht und einen besonderen Blick auf das Meer und die Umgebung bietet. Die Wohnung verfügt über eine Lagerfläche von 6 m² und 3 Parkplätze. Diese Immobilie ist in jeder Hinsicht etwas Besonderes. Es fungiert als Touristenvermietung und bringt erhebliche Jahreseinnahmen. Äußerst hochwertige Konstruktion; Fassade - 15 cm Styropor mit abschließendem Teil Grundputz hundert 1,5 mm mit abschließender Nanobeschichtung. Heizung - Inverter-Klimaanlage / Fußbodenheizung mit Pelletkamin. Bauausführung - Porotherm Wienerberger Vollziegel. Videosystem, Alarmanlage. Al Zimmerei Feal 65 mit thermischer Trennung. Stopsol-Glas. Wenn Sie Ihr Geld in etwas ganz Besonderes investieren möchten, rufen Sie uns an!
Codice immobile: ID-1252 Classe energetica: A+

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561195
interno:

Agency ref id: ID-1252

Telefono di contatto: +385 (99) 293-2102