

## Dobrinj, Samostojeća kuća s okućnicom i pogledom na more, prodaja, Dobrinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Dobrinj, Samostojeća kuća s okućnicom i pogledom na more, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	90 m <sup>2</sup>
Lot Size:	219 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	365,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

### Stato

Condizione: Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata, Fossa settica
Efficienza energetica:	In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Dobrinj, In vendita è una casa indipendente con una superficie abitabile di 90 m2 con giardino di 219 m2, a 5 km dal mare, vicino alla città di Dobrinj. Si compone di un piano terra e un piano mansardato alto. Al piano terra si trovano un wc, un ripostiglio, una cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno con accesso al terrazzo. Tramite scala interna si accede al primo piano dove si trova un ingresso, un bagno, due camere da letto ed un terrazzo. C'è un giardino, un posto auto, un barbecue in pietra e uno spazio per socializzare nel giardino paesaggistico e pavimentato. Ci sono abbastanza parcheggi per diverse auto proprio accanto alla proprietà. Da ogni parte della casa si gode una bellissima vista sul mare e sulla zona circostante. Cucina e arredamento sono compresi nel prezzo, ad eccezione degli apparecchi elettronici. Il riscaldamento e il raffrescamento sono coperti da un impianto di climatizzazione e da un camino a legna, mentre per l'approvvigionamento idrico viene utilizzata una cisterna. La casa ha un grande potenziale per l'affitto stagionale e un profitto extra. Codice immobile: ID-1336 Classe energetica: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561248  
interno:  
Agency ref id: ID-1336  
Telefono di contatto: +385 (97) 711-0604