

Ravna gora, samostojeća uređena kuća na parceli od 1926m2, prodaja, Ravna Gora, Famiglia



Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Ravna gora, samostojeća uređena kuća na parceli od 1926m2, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	280 m ²
Lot Size:	1926 m ²
Stanze da letto:	7
Bagni:	2
Prezzo:	270,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

Stato

Condizione:	Riadattati
Built:	1900

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Ravna Gora
Zona della città:	Stara Sušica
Poštanski broj:	51314

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Fossa settica
Efficienza energetica:	C



Parcheggio

Numero di posti auto: 10

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nel cuore del boscoso Gorski Kotar, a 800 metri sul livello del mare, si offre una casa indipendente su un ampio terreno privato non lontano dal centro di Ravna Gora. La casa è composta da un seminterrato, un piano terra e una mansarda alta. Al piano interrato troviamo il locale caldaia, il garage ed un ripostiglio. Una scala esterna conduce al piano terra, dove la zona giorno è composta da un ampio soggiorno, cucina, sala da pranzo, sala giochi e socializzazione, veranda chiusa con vasca idromassaggio. Nella mansarda alta c'è uno spazio per rilassarsi e due camere da letto. La metratura totale della casa è di 280 mq. La proprietà accanto e intorno alla casa è sistemata e mantenuta, per un totale di 1926 m2 La casa è stata costruita intorno al 1900, completamente ristrutturata nel 2014 e ristrutturata nel 2022. È stato installato un nuovo tetto, sul quale si trovano 5 lucernari, che forniscono abbastanza luce allo spazio abitativo nell'alto sottotetto. Tutti gli impianti sono stati rinnovati, è stata installata una facciata isolante di 5 cm di spessore. La casa si trova in un'ottima posizione, nelle immediate vicinanze del famoso castello dei duchi di Frankopan, conosciuto come castello di Stara Sušica, dove si tengono regolarmente scuole naturalistiche, e la zona stessa è nota per escursioni e tour in bicicletta. Anche il Parco Nazionale di Risnjak si trova nelle vicinanze, a meno di un'ora di macchina dalla città di Rijeka e dall'isola di Krk. Ideale per un investimento turistico o un'oasi privata dove migliorare la propria salute. Codice immobile: ID-1342
Classe energetica: C

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 561252
Agency ref id: ID-1342
Telefono di contatto: +385 (99) 293-2102