

## Skrad, okolica, Samostojeća goranska kuća 128m2 s okućnicom, prodaja, Skrad, Famiglia



### Info venditore

Nome: Vero Krk  
Nome: Vero  
Cognome: Krk  
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
CAP: 51513  
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Skrad, okolica, Samostojeća goranska kuća 128m2 s okućnicom, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	128 m <sup>2</sup>
Lot Size:	510 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	167,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

### Stato

Condizione:	Riadattati
Built:	2004

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Skrad
Zona della città:	Skrad
Poštanski broj:	51311

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,  
l'installazione del telefono,

Efficienza energetica: Fossa settica, ADSL  
In preparazione



## Parcheggio

Numero di posti auto: 5

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Skrad, okolica, Na prodaju je samostojeća goranska kuća ukupne površine 128m<sup>2</sup> s okućnicom od 510m<sup>2</sup>. Nalazi se u mirnom mjestu nedaleko od Skrada, okruženo šumom i zelenilom i prekrasnim izletištima poput Zelenog Vira. Sastoji se od prizemlja i visokog potkrovlja povezanih unutarnjim stepeništem. Na prizemlju se nalazi ulazni prostor, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, a na katu se nalaze dvije spavaće sobe te mali balkon. S prizemlja se izlazi na natkrivenu verandu s prostorom za druženje, hidromasažnom kadom i pogledom na okolinu. Veranda ima stropni grijač te se može zatvoriti prozirnom plastičnom ceradom. Okućnica je zelena i održavana, s roštiljem i prostorom za druženje i uživanje u prirodi. Na okućnici se nalazi i maleno spremište za drva za ogrijev. Prodaje se kompletno namještena i opremljena, u viđenom izdanju. Unutar 1200m se nalaze svi potrebni sadržaji. Odlična nekretnina s potencijalom za zaradu najmom ili za lijepi život u prirodi. Šifra objekta: ID-1387 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561283  
interno:  
Agency ref id: ID-1387  
Telefono di contatto: +385 (97) 711-0604