

Otok Krk, Stara Baška, samostojeća kuća, 4 apartmana, otvoreni pogled na more, prodaja, Punat, Famiglia



Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Otok Krk, Stara Baška, samostojeća kuća, 4 apartmana, otvoreni pogled na more, prodaja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	561 m ²
Stanze da letto:	9
Bagni:	4
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	19.01.2024

Stato

Condizione:	Riadattati
Built:	1977

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Punat
Zona della città:	Stara Baška
Poštanski broj:	51521

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva,
Aria condizionata, l'installazione
del telefono, Fossa settica,
ADSL

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Isola di Krk, Stara Baška, casa indipendente con 4 appartamenti, a 300 m dal mare. La casa di 200 m² si trova su un terreno di ca. 500 mq dove, oltre al fabbricato principale, si trova un posto auto coperto registrato e una serra. Nel giardino c'è un parcheggio di proprietà di questa casa con spazio sufficiente per parcheggiare 5 auto. Accanto alla casa c'è un giardino recintato di 70 mq, con piante mediterranee. La casa è concepita come un condominio. Al piano terra si trovano un monolocale e un monolocale, ciascuno con terrazzo. Tramite scale interne si accede al primo piano dove si trova un comodo monolocale, con terrazzo separato dove è presente un barbecue in muratura. Nell'alta mansarda si trova un comodo bilocale, anche questo con camino. La casa è mantenuta, ha carpenteria in PVC e legno, 4 condizionatori, l'isolamento della facciata è di 5 cm. I pavimenti sono rivestiti in ceramica e laminato. L'acqua viene riscaldata tramite uno scaldabagno da 300 litri collegato all'energia solare. L'ambiente è paesaggistico e si inserisce perfettamente nell'autentico ambiente carsico. Tutti i dettagli e i muri portanti in pietra sono stati appositamente eseguiti da noti maestri locali. Con la sua posizione autentica, la proprietà è un investimento sicuro con un solido reddito annuo derivante dall'affitto turistico! Codice immobile: ID-1400 Classe energetica: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561294

interno:

Agency ref id: ID-1400