

Otok Krk, Stara Baška, kamena kuća, samostojeća, 60m do mora, parking, pogled, prodaja, Punat, Famiglia



Info venditore

Nome: Vero Krk
Nome: Vero
Cognome: Krk
Nome della ditta: VERO KRK j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.vero-krk.hr>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Omišalj
CAP: 51513
Indirizzo: Ured: Put mora 2/1
Mobile: 00385992932102
Phone: 0038551504911
Riguardo a noi: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | Otok Krk, Stara Baška, kamena kuća, samostojeća, 60m do mora, parking, pogled, prodaja |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 110 m ² |
| Lot Size: | 20 m ² |
| Stanze da letto: | 4 |
| Bagni: | 1 |
| Prezzo: | 295,000.00 € |
| Pubblicato: | 19.01.2024 |

Stato

| | |
|-------------|----------------|
| Condizione: | In costruzione |
| Built: | 1903 |

Collocazione

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Punat |
| Zona della città: | Stara Baška |
| Poštanski broj: | 51521 |

Additional information

| | |
|------------------------|----------------------|
| Infrastruttura: | Acqua, Fossa settica |
| Efficienza energetica: | In preparazione |

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Sull'isola di Krk, Stara Baška, in vendita è una casa indipendente in pietra, in gran parte ristrutturata, con un'ottima base per completare la ristrutturazione. Si trova in un'ottima posizione, a soli 60 metri dalla spiaggia. Ha una vista permanente e aperta sul mare. Si compone di un seminterrato, un piano rialzato, un primo piano e un alto sottotetto. Al piano seminterrato sono presenti due taverne, ciascuna con ingresso indipendente. Una spaziosa taverna di mq. Sotto la cucina ed il soggiorno si trovano 30 mq, ed una taverna più piccola di ca. 20 m2 si trova sotto la terrazza. Dal terrazzo si accede al piano rialzato, dove trovano spazio la cucina e il soggiorno. Scale interne conducono al primo piano, dove si trovano due camere da letto e un bagno. Nella mansarda alta è possibile sfruttare lo spazio perché è arioso e dotato di lucernario. Il parcheggio privato per due veicoli si trova a 50 metri dalla casa, all'ingresso della zona pedonale. Questa casa ha un'ottima base per rifinire la decorazione. I lavori di preparazione e costruzione pesante e il restauro del tetto sono completamente completati. Un ottimo investimento in una location eccezionale che garantisce il ritorno dell'investimento attraverso gli affitti turistici. In caso di investimento per uso proprio si tratta di un immobile unico in una location che raramente appare sul mercato. Codice immobile: ID-1403 Classe energetica: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561297

interno:

Agency ref id: ID-1403