

## BIOGRAD, RAŠTANE GORNJE- Kamena kuća na parceli od 2300 m2, Sveti Filip I Jakov, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	BIOGRAD, RAŠTANE GORNJE- Kamena kuća na parceli od 2300 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	212 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Prezzo:	174,300.00 €
Pubblicato:	11.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Sveti Filip I Jakov
Zona della città:	Gornje Raštane
Poštanski broj:	23207

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: BIOGRAD, RAŠTANE GORNJE - Casa in pietra centenaria su un terreno di 2300 m2 A Raštane Gornje nel comune di Sveti Filip i Jakov è in vendita un terreno edificabile di 2300 m3 con una casa in pietra di 50 m2 e 160 m2 di edifici ausiliari. La casa in pietra ha una lunga storia e un fascino eccezionale, così come l'intera proprietà, che ha un enorme potenziale paesaggistico. Un ampio giardino offre la possibilità di realizzare varie strutture, come ad esempio una piscina, una palestra all'aperto, un caminetto nel bosco sopra la casa, aree lounge all'aperto, ecc. La città di Raštane si trova nella valle di Ravnokotar e dista 15 minuti di auto o 13 km da Biograd na Moru. Biograd na Moru è una città e porto nella Dalmazia settentrionale, situata a 28 km a sud di Zara. Biograd na Moru è una città dove famiglie con bambini, giovani in cerca di divertimento, marinai innamorati del mare aperto e delle isole, atleti e tutti gli altri amanti dell'adrenalina, esploratori delle bellezze naturali, coppie in cerca di angoli romantici e ammiratori di bellezze culturali e storiche il patrimonio si sente ugualmente benvenuto. Biograd è nota per le sue numerose bellissime spiagge adatte alle vacanze in famiglia. Questa proprietà è un ottimo investimento nel turismo di lusso perché Ravni kotari si sta sviluppando in quella direzione e non ci sono ancora abbastanza alloggi di lusso. Il luogo offre una privacy eccezionale e una natura incredibile, ma anche la

vicinanza alle strutture della città a soli 15 minuti di auto, in direzione della bellissima e storica Zara o dell'affascinante e turistica Biograd na Moru. La Dalmazia ha più di 150 giorni di sole all'anno, quindi questa proprietà ha un grande potenziale per l'attività turistica, anche in inverno. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 26976

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561605

interno:

Agency ref id: 26976