

## Vračar, Čubura, , 3.0, 122m2, Vračar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Riguardo a noi: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica sulla privacy:

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Vračar, Čubura, , 3.0, 122m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 122 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Prezzo: 325,000.00 €  
Pubblicato: 20.01.2024

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd  
Città: Vračar  
Zona della città: Beograd (Vračar)



## Additional information

Ascensore: si

## Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencijski ID: 93036, VPR/IV, klima, lift, terasa, uknjižen, dvorište/bašta, stambena zgrada. Predstavljamo vam priliku da budete novi vlasnici stana u zgradi novije gradnje, sa liftom, na fantastičnoj lokaciji, ušuškan u mirnoj ulici na Vračaru i izolovan od gradske buke. Površina stana je 77m<sup>2</sup>, a dodatno uživanje u prostoru omogućeno je velikom baštom/terasom od dodatnih 45m<sup>2</sup>, dostupnom samo budućim stanarima. Terasa je delimično natkrivena. Visina plafona je 3m, modernog je enterijera, dvostrano je orijentisan. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevno trpezarijskog boravka sa izlazom na prostranu terasu, kuhinje odvojene od dnevnog boravka kuhinjskim ostrvom, dve spavaće sobe i kupatila. Odlično je pozicioniran, te dostupnost značajnih ustanova, Doma Zdravlja Vračar, Kalenić pijace, parkova, škole, obdaništa, marketa, kao i dobra povezanost gradskim prevozom sa ostalim delovima grada čine ovu lokaciju vrlo atraktivnom za život u gradu. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijaska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561725

interno:

Agency ref id: 93036

Telefono di contatto: +381 (60) 328-3901