

## Voždovac, Dušanovac, Tetovska , 4.0, 180m2, Voždovac, Appartamento



### Info venditore

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Cognome: Nekretnine  
Nome della ditta: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Paese: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Indirizzo: Makenzijeveva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Riguardo a noi: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeveva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica sulla privacy:

### Dettagli annunci

#### Comune

Titolo: Voždovac, Dušanovac, Tetovska , 4.0, 180m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 180 m<sup>2</sup>  
Numero di piani: 3  
Stanze da letto: 4  
Prezzo: 339,000.00 €  
Pubblicato: 20.01.2024

#### Collocazione

Nazione: Serbia  
Stato / Regione / Provincia: Grad Beograd  
Città: Voždovac

Zona della città: Beograd (Voždovac)  
Adresa: Tetovska

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Agencijski ID: 105950, III/III, duplex, terasa, uknjižen, renoviran, novogradnja, garaza. Donji nivo: 62m2+terasa 8m2 Gornji nivo: 73m2+ tri terase ukupno 37m2 sa pogledom na Hram Svetog Save. Gornji nivo nije završen u potpunosti, zbog opcije prilagođavanja rasporeda potrebama novog vlasnika. Kompletan materijal je obezbeđen i uračunat u cenu. (Parket Hrast I Klasa, gips ploče, krovna izolacija, PVC trokrilna klizna vrata, radijatori+dodatni inventari) Stan je useljiv 20 dana nakon što kupac definišeželjeni raaspored prostorija na gornjem nivou stana. Donji nivo stana je useljiv odmah. U zgradi je ostavljena mogućnost za ugradnju lifta, koji nije instaliran. Stan je veoma osvetljen sa prelepim terasama u mirnom delu Lekinog Brda, pozicionaran dve ulice od Vračara-Gospodara Vučića. Garažno mesto u podzemnoj garaži zgrade se dodatno naplaćuje-15.000 EUR. Agent Milica. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijaska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561731  
interno:  
Agency ref id: 105950  
Telefono di contatto: +381 (60) 328-3901