

Izuzetna prilika, samostojeća kuća sa građevinskim zemljištem, Brtonigla, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Europartner
Nome: Agencija
Cognome: Europartner
Nome della ditta: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail: office@europartner.hr
aggiuntiva:
Website: <https://www.europartner.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Riguardo a noi: Europartner è un'agenzia immobiliare autorizzata con sede in Istria nella città di Parenzo, membro attivo della Camera di commercio croata.

La nostra missione è soddisfare i desideri dei nostri clienti, ascoltiamo ciò che ci dici e ci concentriamo sulla realizzazione dei tuoi desideri, che ci aiuta con la nostra esperienza pluriennale e le conoscenze acquisite sul mercato.

Il nostro portafoglio immobiliare è il risultato del nostro lavoro e del desiderio di essere tra i migliori, ei nostri clienti soddisfatti sono la corona della nostra professione.

La nostra attività non termina

con la firma del contratto,
siamo ancora disponibili per i
nostri clienti per tutti gli altri
lavori dal momento
dell'acquisto per passare
spensieratamente alla proprietà
desiderata.

Parliamo: croato, inglese,
tedesco, italiano

Siamo iscritti a:

Repertorio degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo
12, paragrafo 2 della legge
sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

Registro degli agenti
immobiliari nella Repubblica di
Croazia, ai sensi dell'articolo 2
della legge sull'intermediazione
immobiliare (Gazzetta ufficiale
107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Capitale azionario: 20.000,00
HRK
Il tribunale competente:
Tribunale commerciale Pazin

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Izuzetna prilika, samostojeća kuća sa građevinskim zemljištem
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	274 m ²
Lot Size:	923 m ²
Stanze da letto:	7

Bagni: 2
Prezzo: 360,000.00 €
Pubblicato: 22.01.2024

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Istarska županija
Città: Brtonigla
Zona della città: Brtonigla
Poštanski broj: 52474

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vi offriamo una casa in un'ottima posizione a Verteneglio. Sebbene la casa sia di costruzione classica, offre numerose possibilità grazie alla sua posizione attraente e al giardino. La casa è composta da due appartamenti e si sviluppa su un terreno di 923 mq. L'appartamento posto al piano terra è composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due ampie camere da letto e ripostiglio. Al primo piano si trova un appartamento composto da cucina, soggiorno, bagno, tre camere da letto e un ampio terrazzo con vista mare. La superficie totale dell'immobile è di 137 mq. Il piazzale si sviluppa su due lotti edificabili con due strade di accesso ed un ulteriore annesso della superficie di 52 mq. Considerata la conformazione del giardino è possibile realizzare una piscina o un'altra abitazione con proprio vialetto. La posizione perfetta e l'ampio giardino rendono questa proprietà ideale per le molteplici possibilità del futuro proprietario. Verteneglio è una piccola cittadina dove è ancora possibile ascoltare il suono armonioso di diverse lingue, ma anche il canto dei grilli e degli

usignoli, per assorbire i valori tradizionali dei contadini e dei pescatori. Lì potrete riposare l''anima all''ombra di querce secolari e stazioni autentiche circondate da campi tranquilli su cui vegliano piccole chiese con campanelli, oppure abbandonarvi all''atmosfera marina sul lungomare nella vicina Karigador. Verteneglio è particolare anche perché si trova su quattro diversi tipi di terreno, che rappresentano allo stesso tempo tutti i tipi di terreno dell''Istria, e come membro dell''associazione italiana "Città del vino", si incontrano proprio e solo in questo la zona. Codice immobile: D-164 Nota: La visione dell''immobile è possibile con la firma del contratto di intermediazione, che è la base per ulteriori azioni relative all''acquisto e alla vendita, il tutto in conformità con la legge sull''intermediazione nelle transazioni immobiliari. La commissione di agenzia è determinata dall''accordo di mediazione ed è pagabile dopo la conclusione del contratto di vendita.

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 561912
interno:
Agency ref id: D-164
Telefono di contatto: +385 (91) 268-2467