

LIJEPA APARTMANSKA KUĆA S POGLEDOM NA MORE, NOVIGRAD, Novigrad, Famiglia



Info venditore

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Cognome: Team
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Paese: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
CAP: 23000
Indirizzo: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	LIJEPA APARTMANSKA KUĆA S POGLEDOM NA MORE, NOVIGRAD
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	399 m ²
Lot Size:	1080 m ²
Stanze da letto:	10
Bagni:	5
Prezzo:	1,600,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

Stato

Condizione: Mantenido

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Novigrad
Zona della città:	Novigrad
Poštanski broj:	23312

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Liquame
Efficienza energetica:	In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na samo 50 metara od mora, na blagom brežuljku smještena je ova lijepa apartmanska kuća. Sastoji se od glavnog velikog, dvoetažnog stana, ukupne površine 220 m2 iz kojega se ulazi u podrum i garažu te još tri apartmana u koje se dolazi odvojenim stubištem. Svi apartmani imaju jednu spavaću sobu, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Dva imaju oko 33 m2, a jedan 44 m2 neto stambene površine te svaki apartman ima oko 30 m2 natkrivenih i nenatkrivenih terasa s kojih se pruža nesmetan pogled na Novigradsko more i Velebit. Veliki stan površine 220 m2, smješten je u prizemlju i na prvom katu objekta. U prizemlju su veliki dnevni boravak s blagovaonicom, zajedno imaju 45 m2, tu su još i kuhinja od 18 m2, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i tri WC-a. Iz dnevnog boravka i blagovaonice se izlazi na veliku vrtanu i jednu veliku natkrivenu terasu. Na prvom katu nalaze se galerija koja se koristi kao drugi dnevni boravak, tri spavaće sobe, kupaonica i WC. Iz spavaćih soba se izlazi na veliku terasu površine oko 50 m2. Vila ima predivan panoramski pogled na Novigradsko more i Velebit. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 2041374N Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562032
interno:
Agency ref id: 2041374N
Telefono di contatto: +385 (99) 298-8355