

VILA SA BAZENOM, SAMOBOR, Samobor, Famiglia



Info venditore

Nome:	Adria Team
Nome:	Adria
Cognome:	Team
Nome della ditta:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://adriateam.com
Paese:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
CAP:	23000
Indirizzo:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Riguardo a noi:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo: VILA SA BAZENOM, SAMOBOR
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: distaccato
Square Feet: 458 m²
Lot Size: 1500 m²
Stanze da letto: 8
Prezzo: 690,000.00 €
Pubblicato: 22.01.2024

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Zagrebačka županija
Città: Samobor
Poštanski broj: 10430

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Infrastruttura: Acqua
Efficienza energetica: B



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se prekrasna vila na elitnoj poziciji, udaljena od glavnog trga par minuta pješaćenja, u mirnom okruženju s prekrasnim pogledom, Samobor - Stražnik. Stambena površina je 458 m². Vila je smještena na 1500 m² ljepo uređenog vrta, a ima i velike terase. Sastoji se od dva povezana objekta pa može funkcionirati kao jedna ili kao dvije odvojene stambene ili poslovne cjeline. Etaže su povezane liftom. Dva parkirališna dvorišta, te garaža za dva automobila. Osim spavaćih i radnih soba, velikih dnevnih boravaka, nekoliko WC-a i tri kupaonice, tu su i unatarnji bazen sa grijanom vodom, vinoteka, trim kabinet i sauna. Vila je opremljena video nadzorom, alarmom, centralnim grijanjem i hlađenjem. Telefon u svakoj prostoriji, pa je moguća interna komunikacija. Uporabna dozvola, energeticki certifikat B. Šifra objekta: 20417115N Energetska klasa: B

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562049
interno:
Agency ref id: 20417115N