

## APARTMANSKA KUĆA - KALI, Kali, Famiglia



### Info venditore

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Cognome: Team  
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Paese: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
CAP: 23000  
Indirizzo: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	APARTMANSKA KUĆA - KALI
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	230 m <sup>2</sup>
Lot Size:	720 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	7
Bagni:	3
Prezzo:	480,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

### Stato

Condizione: Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Kali
Zona della città:	Kali
Poštanski broj:	23272

### Permessi

Certificato di proprietà: si



### Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Fossa settica
Efficienza energetica:	In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nudimo na prodaju apartmansku kuću na otoku Ugljan u mjestu Kali. U prizemlju se nalazi prostor za poslovne/poduzetničke aktivnosti veličine 108 m<sup>2</sup>, ostaklen prostor veličine cca. 27 m<sup>2</sup> te iza kuće je manji objekt (konoba) veličine cca. 55 m<sup>2</sup> sa WC. Na prvom katu nalazi se veći apartman (159 m<sup>2</sup>) koji se sastoji od 3 spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagavaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na terasu (45 m<sup>2</sup>). U potkrovlju nalazi se drugi apartman koji se sastoji od 2 spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa dnevnim boravkom iz koje se izlazi na terasu (27 m<sup>2</sup>) a te se sa terase pruža prekrasan pogled na more. Mogućnost kupnje i pojedinih apartmana. Svakom apartmanu pripada jedno parkirno mjesto. Kali je od Preka udaljen cca. 2 km. Objekt je sagrađen na parceli veličine 720 m<sup>2</sup>. Kuća je pogodna i za poslovne aktivnosti. Šifra objekta: 2041791N Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      562060  
interno:  
Agency ref id:              2041791N  
Telefono di contatto:        +385 (99) 298-8355