

## APARTMANSKA KUĆA S 4 APARTMANA, 80 M OD MORA, VIR, Vir, Famiglia



### Info venditore

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Cognome: Team  
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Paese: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
CAP: 23000  
Indirizzo: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880  
Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	APARTMANSKA KUĆA S 4 APARTMANA, 80 M OD MORA, VIR
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	220.30 m <sup>2</sup>
Lot Size:	300 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	8
Bagni:	4
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

### Stato

Condizione: Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Vir
Zona della città:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata
Efficienza energetica:	In preparazione



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se apartmanska kuća, 80 m od mora i plaže, Vir Objekt se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze dva apartmana. AP -1 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja, kupaonica te natkrivena terasa s roštiljem. S bočne strane objekta se nalazi studio apartman AP - 2 - 1 spavaća soba, kuhinja i mala blagovaonica, kupaonica te natkrivena terasa. Na katu se nalaze dva jednosobna apartmana. Oba se sastoje od jedne spavaće sobe, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka i balkona. S objekta se pruža prekrasan pogled na more i planine. Okućnica je uređena i održavana, u prizemlju objekta se također nalazi i garaža te 4-5 parkirnih mjesta. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20419212N Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562072  
interno:  
Agency ref id: 20419212N  
Telefono di contatto: +385 (99) 298-8355