

APARTMANSKA KUĆA S 7 APARTMANA, PRIVLAKA, Privlaka, Famiglia



Info venditore

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Cognome: Team
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Paese: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
CAP: 23000
Indirizzo: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	APARTMANSKA KUĆA S 7 APARTMANA, PRIVLAKA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	529.34 m ²
Lot Size:	2182 m ²
Stanze da letto:	20
Bagni:	7
Prezzo:	830,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Riadattati

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Privlaka
Zona della città:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, ADSL
Efficienza energetica:	In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 10

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prekrasna apartmanska kuća s uhodanim poslom u turističkom iznajmljivanju, izvrsna prilika! Privlaka Apartmanska kuća se sastoji od: PRIZEMLJE - 208,70m2 Sastoji se od 3 apartmana. APP1 - 2 spavaće sobe, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i kuhinja, kupaonica, natkrivena terasa, te lođa, u ovom apartmanu je uvedeno podno grijanje. APP2 i APP3 (zrcalno isti)- dvije spavaće sobe, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, te lođa. 1. KAT - 219,67m2 Sastoji se od 3 apartmana. APP4 - 2 spavaće sobe, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i kuhinja, kupaonica, natkrivena terasa, te lođa, u ovom apartmanu je uvedeno podno grijanje. APP5 i APP6 (zrcalno isti)- dvije spavaće sobe, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, te lođa. POTKROVLJE - 100,97m2 Sastoji se od 1 apartmana. APP7 - 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, garderobe, 2 kupaonice i garderobe, te 2 natkrivene terase, u ovom apartmanu je uvedeno podno grijanje. Uz objekt se nalazi i pomoćna građevina (ljetna kuhinja i roštilj) s urednim papirima- 40,20m2. U dvorištu također se nalazi i garaža. Apartmani su kompletno opremljeni moderno dizajniranim namještajem. Ukupna površina parcele je 2182m2. Objekt s zemljištem je 935m2, a maslinik je 1247m2. Okučnica je velika i uređena s mediteranskim biljem i travnjakom. Ispred apartmana nalazi se veliko dvorište idealno za dječje igre, mjesto za roštilj i veliki stol za 20 ljudi. Objekt ima osiguran parking za 10 vozila. Solarni paneli za grijanje i toplu vodu. Dimljak,te mogućnost ugradnje kamina. **IZVRSNA PRILIKA ZA BAVLJENJE TURISTIČKIM NAJMOM!** Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20419312N Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562079

interno:

Agency ref id: 20419312N

Telefono di contatto: +385 (99) 298-8355