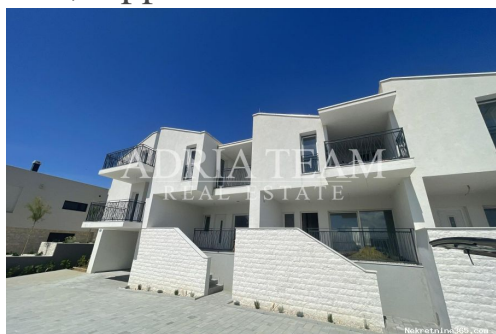


## KUĆICE U NIZU, 50 m OD MORA, ODLIČNA POZICIJA, NIN - ZATON, Nin, Appartamento



### Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KUĆICE U NIZU, 50 m OD MORA, ODLIČNA POZICIJA, NIN - ZATON
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	116.02 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Nin
Zona della città:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, Fossa settica, ADSL
-----------------	--

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju kućice u nizu, 2 etaže, 50 m od mora, Nin - Zaton OPIS  
NEKRETNINE: Objekt A2 - desna kuća se sastoji od dvije etaže po 60 m2 ukupne netto površine 116,02 m2. PRIZEMLJE: dnevni boravak, kuhinja, ostava, WC, 2 lođe. KAT: 3 spavaće sobe, hodnik, 2 kupaonice, 2 lođe. Objekt B1 - kuća se sastoji od dvije etaže po 60 m2 ukupne netto površine 118,34 m2. PRIZEMLJE: dnevni boravak, kuhinja, ostava, WC, 2 lođe. KAT: 3 spavaće sobe, hodnik, 2 kupaonice, 2 lođe i balkon. CIJENA: s namještajem i opremom - 400.000,00 EUR  
Svim kućicama pripadaju 2 parkirna mjesta! U SLUČAJU AKONTACIJE U IZNOSU OD 30% OD UKUPNE KUPOPRODAJNE CIJENE, ODOBRAVA SE POPUST! Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 2042012N  
Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562083

interno:

Agency ref id: 2042012N

Telefono di contatto: +385 (99) 298-8355