

LUKSUZNA VILA S GRIJANIM BAZENOM I NATKRIVENOM TERASOM - 10 000 M2 ZEMLJIŠTA!, Gospić, Famiglia



Info venditore

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Cognome: Team
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Paese: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
CAP: 23000
Indirizzo: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Titolo: | LUKSUZNA VILA S GRIJANIM BAZENOM I NATKRIVENOM TERASOM - 10 000 M2 ZEMLJIŠTA! |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 10000 m ² |
| Lot Size: | 10000 m ² |
| Stanze da letto: | 3 |
| Bagni: | 2 |
| Prezzo: | 450,000.00 € |
| Pubblicato: | 22.01.2024 |

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

| | |
|---------------------------------|------------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / Provincia: | Ličko-senjska županija |
| Città: | Gospić |
| Poštanski broj: | 53000 |

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono,
Fossa settica

Parcheggio

Box auto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Ova prekasna Vila smještena je u malom mjestu Kruškovac, kraj Gospića, samo 45 min autom od Zadra! Prekasno uređena u moderno/rustikalnom stilu. Izrazito kvalitetan namještaj vrhunske kvalitete, sva drvena garniture (prozori, štokovi, vrata, grilje, stepenice) izvedene su u hrastovini vrhunske kvalitete! Ova luksuzna vila s grijanim bazenom (obložen hidroizolatorom + specifičan kamen otporan na niske temperature i pucanja) ima dva kata koji su povezani elegantnim unutarnjim stepeništem (rađenim po mjeri!). U prizemlju se nalazi mali hodnik, prostrani dnevni boravak s velikom staklenom stijenom s pogledom na planine i okolno zelenilo. Kompletno opremljena kuhinja i moderna kupaonica. Na katu se nalaze 2 spavaće sobe, udoban dnevni boravak i dodatna kupaonica. Iz dnevnog boravaka postoji direktan izlaz na lijepu terasu s prekasnim pogledom na planine. Uz samu vilu nalazi se manja kućica – jednosobni apartman, te natkrivena parkirna mjesta i garaža. Cijelo imanje ima ukupno 10 000m², oko vile se nalazi prostor za druženje s vanjskim namještajem i roštiljem, idealno mjesto za opuštanje i uživanje s obitelji i prijateljima! Lokacija nudi jedinstvenu poziciju potpunu privatnost s obzirom na to da u blizini nema kuća ni ljudi. S obzirom na izvrsnu poziciju i veličinu zemljišta, imanje ima vrhunski potencijal za bavljenje planinskim turizmom! Najbliži grad je Gospić, koji je udaljen 20 km od Kruškoveca u kojem se nalaze svi potrebni sadržaji za ugodan boravak i odmor. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20420290N

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562102

interno:

Agency ref id: 20420290N