

## APARTMANI U NOVOGRADNJI, 200 M OD MORA, VIR - ZADAR, Vir, Appartamento



### Info venditore

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Cognome: Team  
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Paese: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
CAP: 23000  
Indirizzo: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	APARTMANI U NOVOGRADNJI, 200 M OD MORA, VIR - ZADAR
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	59.55 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	279,000.00 €
Cantina:	si
Pubblicato:	22.01.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Vir
Zona della città:	Vir
Poštanski broj:	23234



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata
Efficienza energetica:	In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju apartmani u novogradnji, 200 m od mora, Vir - Zadar OPIS  
APARTMANA: Prizemlje: S1 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, 2 kupaonice, terasa - 132,17 m2 + podrum (11m2) - 292.600,00 EUR  
1. Kat S2 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa - 59,55m2 + podrum (7m2) - PRODANO  
S3 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa - 72,45m2 + podrum (8m2) - PRODANO  
2. Kat S4 - 4 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, terasa i lođa - 132m2 + podrum (11 m2) - 279.000,00 EUR  
REZERVIRANO - 2 parkirna mjesta po apartmanu; - Useljivo do kraja 2021. godine - Dimnjak i klima; - Mirna i tiha pozicija; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak; Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421295 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562122  
interno:  
Agency ref id: 20421295