

## KUĆA S 3 STAMBENE JEDINICE I UREĐENIM DVORIŠTEM, 400 M OD MORA, VIR - ZADAR, Vir, Famiglia



### Info venditore

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Cognome: Team  
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Paese: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
CAP: 23000  
Indirizzo: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KUĆA S 3 STAMBENE JEDINICE I UREĐENIM DVORIŠTEM, 400 M OD MORA, VIR - ZADAR
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	228 m <sup>2</sup>
Lot Size:	202 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	9
Bagni:	3
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

### Stato

Condizione: Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Vir
Zona della città:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Permessi

Certificato di proprietà: si



### Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono

Efficienza energetica: In preparazione

## Parcheggio

Box auto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju kuća s 3 stambene jedinice, 400 m od mora, sjeverna strana, Vir - Zadar OPIS NEKRETNINE: Prizemlje: AP1 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica. Kat: AP2 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica. AP3 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica. U dvorištu se nalazi garaža, te uređeno i popločano dvorište, te prostor za druženje i roštilj. - Tiha i mirna pozicija; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak; - 400 m od mora; - Prodaje se namješteno. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421321N Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562128

interno:

Agency ref id: 20421321N