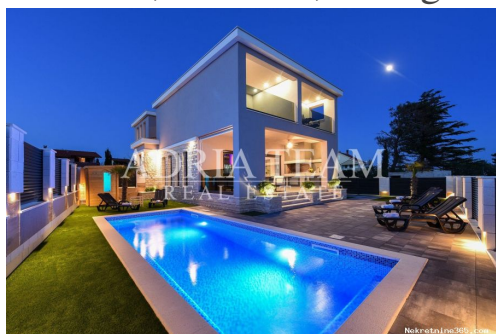


## VILA S BAZENOM, 100 M OD MORA, IZVRSNA POZICIJA, PRIVLAKA - ZADAR, Privilaka, Famiglia



### Info venditore

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Cognome: Team  
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Paese: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
CAP: 23000  
Indirizzo: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	VILA S BAZENOM, 100 M OD MORA, IZVRSNA POZICIJA, PRIVLAKA - ZADAR
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	215 m <sup>2</sup>
Lot Size:	500 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	820,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2020

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Privlaka
Zona della città:	Privlaka
Poštanski broj:	23233

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Aria condizionata, Fossa
-----------------	---------------------------------

Efficienza energetica: settica  
In preparazione



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju vila s bazenom, 100 m od mora, Privlaka - Zadar OPIS  
NEKRETNINE: Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba, kupaonica Kat: 2 master sobe s kupaonicom, 1 spavaća standard. Uređena okućnica s bazenom i grilom te prostorom za druženje. Garaža i dovoljno parking mjesta za 4 automobila. Godina izgradnje: 2020. - potpuno opremljeno vrhunskim materijalima i opremom; - Blizina mora i plaže - 100 m; - otvoren pogled prema moru; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-074 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562165  
interno:  
Agency ref id: 22-074