

NOVO U PONUDI! DVOSOBNI STANOVI S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD MORA, ZADAR - DIKLOVAC, Zadar, Appartamento



Info venditore

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Cognome: Team
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Paese: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
CAP: 23000
Indirizzo: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	NOVO U PONUDI! DVOSOBNI STANOVNI S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD MORA, ZADAR - DIKLOVAC
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	89.34 m ²
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	312,690.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022
Condizione:	In costruzione

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	Diklovac
Poštanski broj:	23000

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liquame
Ascensore: si
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 12

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju apartmani u stambenoj zgradi u predjelu Diklovac u Zadru. U zgradi se nalazi 6 apartmana, a nekretnina se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE: S1 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena i nenatkrivena terasa, vrt, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 100.01 m2 - 283016 EUR - PRODANO! S2 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, terasa, vrt, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 103.48 m2 - 322184 EUR 1.KAT: S3 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena terasa, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 79.04 m2 - 276640 EUR - PRODANO! S4 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, lođa, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 89.34 m2 - 312690 EUR 2.KAT: S5 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena terasa, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 78.47 m2 - 282492 EUR - PRODANO! S6 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, lođa, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 89.86 m2 - 323496 EUR Početak gradnje: proljeće 2023. - započeti iskopi temelja! Završetak: 2024. - u blizini su plaža Borik, plaža Uskok, Marina Borik te brojni sadržaji kao restorani, kafići, teniski tereni, škole, vrtići, supermarketi i banke; - prostrane sobe; - velike staklene stijene; - velike terase / vrtovi; - dva garažna mjesta po stanu; - dizalo; - dizalice topline s podnim grijanjem; - građeno kvalitetnim materijalima prema EU standardima. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-108N Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562173
interno:
Agency ref id: 22-108N