

## VILA S BAZENOM U CENTRU OKRUŽENA ZELENILOM - KRAS, DOBRINJ, Dobrinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Cognome: Team  
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Paese: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
CAP: 23000  
Indirizzo: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	VILA S BAZENOM U CENTRU OKRUŽENA ZELENILOM - KRAS, DOBRINJ
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	170 m <sup>2</sup>
Lot Size:	707 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Cantina:	si
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

### Stato

Condizione:	Mantenuto
Built:	2014

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Dobrinj
Zona della città:	Kras
Poštanski broj:	51514

### Additional information

Infrastruttura:	Aria condizionata
Efficienza energetica:	In preparazione

### Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju VILA okružena zelenilom u centru otoka Krka. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, kupaonica, kuhinja, veliki dnevni boravak iz kojeg se izlazi na prostranu terasu i dvorište u kojem se nalaze bazen i sunčalište. Na katu su tri spavaće sobe i kupaonica. Vila se nalazi u mirnom mjestu udaljena od grada Krka vožnjom 15 - 20 min. U podrumu je predviđen prostor za teretanu i saunu. Vila se iznajmljuje u turističke svrhe te je visoko pozicionirana na turističkom tržištu. Instalacije za sistem grijanja su pripremljene tako da budući vlasnik vilu može osposobiti i za najam tijekom zimskih mjeseci. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-135 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562184

interno:

Agency ref id: 22-135