

HOTEL S KONOBOM I KROVNOM TERASOM, 1. RED DO MORA - SUKOŠAN, Sukošan, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo: HOTEL S KONOBOM I KROVNOM TERASOM, 1. RED DO MORA -
SUKOŠAN
Proprietà per: Sale
Square Feet: 394 m²
Prezzo: 1,250,000.00 €
Pubblicato: 22.01.2024

Stato

Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Zadarska županija
Città: Sukošan
Zona della città: Sukošan
Poštanski broj: 23206

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione
Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono,
ADSL

Parcheggio

Numero di posti auto: 10

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se HOTEL 20 m udaljen od mora u Sukošanu. Nekretnina se sastoji od podruma, prizemlja, prvog i drugog kata te potkrovlja i krovne terase. U hotelu ima 10 apartmana. OPIS NEKRETNINE: PODRUM - konoba, nalazi se 1,6 m ispod razine mora, u njoj je i etno zbirka, uređena za prihvata 45 osoba, interijer odiše starinom, a posebno se ističe kamin gdje se mogu pripremati jela s roštilja i pod pekom PRIZEMLJE - S1 (2 spavaće sobe, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 44 m² S2 (spavaća soba, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom i suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 36 m² S3 (spavaća soba te zaseban ulaz u apartman, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 48 m² 1. KAT - S4 (2 spavaće sobe, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom i suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 44 m² S5 (spavaća soba, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom te suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 36 m² S6 (dvije spavaće sobe, kuhinja s blagovaonicom, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 47 m² 2. KAT - S7 (2 spavaće sobe, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 44 m² S8 (spavaća soba, dnevni boravak s opremljenom kuhinjom te suncem obasjanim balkonom, kupaonica) - 36 m² S9 (dvije spavaće sobe, balkon, opremljena kuhinja, kupaonica) - 47 m² POTKROVLJE - S10 (ima direktan pristup na zajedničku krovnu terasu, krevet za dvije osobe, sofa, hladnjak, aparat i pribor za čaj i kavu, kupaonica je opremljena toaletnim priborom) - 12 m² KROVNA TERASA - pogled na otoke prema zapadu, na Marinu Dalmaciju prema istoku - svaki apartman na prozorima ima mreže za komarce; - svakom apartmanu pripada jedno parkirno mjesto; - lift za slanje pića s recepcije na krovnu terasu; - telefonska centrala; - stan za radnike; - 15 min lagane šetnje do centra Sukošana i samo 10 min autom do Zadra Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-161N Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562195

interno:

Agency ref id: 22-161N