

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, BLIZINA MORA - MRLJANE, PAŠMAN, Pašman, Terreno



### Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, BLIZINA MORA - MRLJANE, PAŠMAN  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 796 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 87,500.00 €  
Pubblicato: 22.01.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione /  
Provincia: Zadarska županija  
Città: Pašman  
Zona della città: Mrljane  
Poštanski broj: 23262



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE površine 796 m<sup>2</sup> u mjestu Mrljane na otoku Pašmanu. OPIS NEKRETNINE: - izgrađeni dio građevinskog područja; - mirna i tiha pozicija; - koeficijent izgrađenosti 0,30; - udaljeno 350 m od mora Mrljane je jedno od naselja na otoku Pašmanu koji se nalazi u zadarskom arhipelagu, a s Biogradom ga veže redovna trajektna linija. U antičko doba je naselje bilo podno brda Semić, a danas je smješteno uz obalu gdje se ističe lijepa pješčana plaža. Stanovnici se oduvijek bave poljoprivredom i pomorstvom i u novije vrijeme turizmom. S obližnjeg brda pruža se prekrasan pogled na pašmanski kanal. Prekrasna pješčana plaža privlači sve više turista, a stanovnici, tradicionalno vrsni brodari, u novije doba se bave i nautičkim turizmom. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-281N

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562237

interno:

Agency ref id: 22-281N