

VILA, NOVOGRADNJA, IZVRSNA LOKACIJA - KOŽINO, Zadar - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Cognome: Team
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Paese: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
CAP: 23000
Indirizzo: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	VILA, NOVOGRADNJA, IZVRSNA LOKACIJA - KOŽINO
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	240 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	800,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	In costruzione
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar - Okolica
Zona della città:	Kožino
Poštanski broj:	23000

Additional information

Infrastruttura:	Aria condizionata
Efficienza energetica:	In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se atraktivna vila u novogradnji u Kožinu. Nekretnina se sastoji od prizemlja i 1. kata. Vila se gradi na zemljištu od gotovo 600 m². OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonica, ostava, prostorija sa saunom te terasa sa sunčalištem. Moderno čelično stubište vodi na kat. 1. KAT - tri velike spavaće sobe, svaka soba ima svoju kupaonicu i izlaz na prostranu terasu, a najveća soba ima i svoju garderobu U kući će biti provedeno podno grijanje s dizalicom topline, a svaka soba imat će klima uređaj. U prizemlju će biti keramičke pločice, a u sobama troslojni parket. Bazen je dimenzija 9 x 3.5 m, s jednom stranom bazena potpuno staklenom, a slap širine 1,5 m ulijevat će se u bazen s visine od 2,5 m. U dvorištu su tri parkirna mjesta. Vila se nalazi u mirnom dijelu Kožina, 750 m zračne linije do mora. Smještena je na blagoj uzvisini tako da se i iz prizemlja pruža pogled na more i otoke. Završetak gradnje predviđen je za travanj 2023. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-282N Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562238
interno:
Agency ref id: 22-282N