

APARTMANI NA IZVRSNOJ LOKACIJI U URBANOJ VILI, NOVOGRADNJA - POVLJANA, PAG, Poveljana, Appartamento



Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	APARTMANI NA IZVRSNOJ LOKACIJI U URBANOJ VILI, NOVOGRADNJA - POVLJANA, PAG
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	60 m ²
Pavimento:	2
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	185,000.00 €
Cantina:	si
Pubblicato:	22.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	In costruzione

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Povljana
Zona della città:	Povljana
Poštanski broj:	23249



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju APARTMANI u novogradnji u urbanoj vili u mjestu Poveljana na otoku Pagu. Nekretnina se prostire na prizemlje, 1. te 2. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S2 (hodnik, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, priprema za jacuzzi) - 54 m2 + terasa - 31 m2, vrt - 36 m2 i parkirno mjesto - 245000 EUR 1 .KAT - S3 (dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, lođa, bazen) - 161 m2 - 285000 EUR S4 (hodnik, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, lođa, balkon) - 71 m2 - 205000 EUR 2. KAT - S5 (hodnik, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, terasa, 2 balkona) - 130 m2 - 285000 EUR S6 (dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica, balkon) - 60 m2 - 185000 EUR - **PRODAVATELJ JE PRAVNA OSOBA, POREZ URAČUNAT U CIJENU!** - Svim apartmanima pripada 1 parkirno mjesto; - Blizina mora i plaže - 200 m; - Blizina svih potrebnih sadržaja za ugodan i miran odmor; - Svako parkirališno mjesto ima utičnicu za punjenje električnog automobila (svaka parkirna utičnica je povezana s brojilom struje pripadajućeg stana); - Krovne terase imaju roštilj i pripremu za instalaciju jacuzzija te vanjski tuš; - Sva prizemna dvorišta imaju roštilj i vanjski tuš; - Početak gradnje 2024.; - Useljenje 1. travnja 2024. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-056N Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562272

interno:

Agency ref id: 23-056N