

VILA U NOVOGRADNJI S POGLEDOM NA MORE - PODSTRANA,

Podstrana, Famiglia



Info venditore

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Cognome: Team
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Paese: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
CAP: 23000
Indirizzo: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	VILA U NOVOGRADNJI S POGLEDOM NA MORE - PODSTRANA
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	228 m ²
Stanze da letto:	9
Bagni:	3
Prezzo:	900,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	In costruzione
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Città:	Podstrana
Zona della città:	Podstrana
Poštanski broj:	21312

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Infrastruttura: Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, ADSL

Efficienza energetica: A

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju VILA u izgradnji udaljena 100 m od mora u Podstrani. Nekretnina se sastoji od 3 stambene jedinice od 75 m2 koje se prostiru na prizemlje, 1. i 2. kat. Nalazi se u slijepoj ulici. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, hodnik, terasa 1. KAT - 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, hodnik, terasa 2. KAT - 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, hodnik, terasa - stan na 2. katu je kružnim stepenicama povezan s prohodnom krovnom terasom površine 54 m2; - električno podno grijanje provedeno u kupaonicama te kuhinji; - klimatizacijski uređaji u svim prostorijama osim u kupaonicama; - završen i napunjen bazen s mogućnošću grijanja; - objekt će biti građen visoko kvalitetnim materijalima i opremom tako da zadovoljava kategorizaciju u turističke namjene, a njezin položaj je idealan i za bavljenje zdravstvenim turizmom Objekt je u fazi izgradnje te je planiran završetak radova do kraja 2023. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-067 Energetska klasa: A

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562280

interno:

Agency ref id: 23-067