

## KUĆA U NIZU - 143 m2, IDEALNA PRILIKA ZA HOSTEL ILI SOBE ZA NAJAM! POLUOTOK - ZADAR, Zadar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KUĆA U NIZU - 143 m2, IDEALNA PRILIKA ZA HOSTEL ILI SOBE ZA NAJAM! POLUOTOK - ZADAR
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	143 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Cantina:	si
Prezzo:	490,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

### Stato

Condizione:	Da rinnovare
Built:	1955

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	Poluotok
Poštanski broj:	23000

### Permessi

Permesso di costruzione: si



### Additional information

Infrastruttura: Acqua, Linea telefonica attiva, l'installazione del telefono, Liquame  
Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju kuća u nizu izgrađena prije 1968 godine, Poluotok - Zadar, OPIS NEKRETNINE: Sastoji se od podruma, prizemlja, kata i drugog kata. Podrum od 29.40 m2 koji se sastoji od dvije prostorije. Prizemlje: kuhinja + blagovaonica, kupaonica, WC, hodnik i ostava. Kat: jedna spavaća soba, dnevni boravak i balkon. Drugi kat: dvije spavaće sobe, WC i balkon s kojeg se izlazi na krov (mogućnost uređenja krovne terase). Nalazi se na izvrsnoj lokaciji u centru grada, blizina trgovina, restorana te svih sadržaja potrebnih za ugodan život i odmor! IDEALNA PRILIKA ZA HOSTEL ILI SOBE ZA NAJAM! - Centralno grijanje na lož ulje; - Čvrsta struktura gradnje; - Potrebna renovacija; Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-086N Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562287  
interno:  
Agency ref id: 23-086N