

HOTEL S POGLEDOM NA MORE - GRADAC, MAKARSKA RIVIJERA, Gradac, Immobili commerciali



Info venditore

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Cognome: Team
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Paese: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
CAP: 23000
Indirizzo: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo: HOTEL S POGLEDOM NA MORE - GRADAC, MAKARSKA RIVIJERA
Proprietà per: Sale
Square Feet: 817 m²
Prezzo: 950,000.00 €
Pubblicato: 22.01.2024

Stato

Built: 1985
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Splitsko-dalmatinska županija
Città: Gradac
Zona della città: Gradac
Poštanski broj: 21330

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione
Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata

Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 11

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se PANSION u mjestu Gradac 40 km južno od Makarske. Nalazi se ispod Jadranske magistrale i udaljen je cca 130 m od predivne šljunčane plaže. Prostire se na 4 etaže, ukupne korisne površine 817 m². OPIS NEKRETNINE: U prizemlju

se nalazi restoran površine 170 m², potpuno opremljena kuhinja, skladište, toaleti, praonica rublja i terasa površine 120 m² ispod koje se nalazi garaža od 100 m². Na prvom, drugom i trećem katu nalaze se 24 sobe (na svakom katu po 8). Svaka soba ima vlastitu kupaonicu. 12 soba ima balkon s pogledom na more, južne orijentacije. Kapacitet objekta je 60 ležajeva. Nalazi se u centru mjesta, na 40 m od autobusne stanice i samoposluge. Okućnica iznosi 316 m² na kojoj se nalazi vanjski parking za 5 automobila. Parcela ukupno iznosi 656 m². Razrađen je koncept rekonstrukcije zgrade u moderne dvosobne i trosobne stanove. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-092 Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562293

interno:

Agency ref id: 23-092