

## TROSOBAN STAN NA 2. KATU STAMBENE ZGRADE, NOVOGRADNJA, IZVRSNA LOKACIJA - ZADAR, VIŠNJIK, Zadar, Appartamento



### Info venditore

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Cognome: Team  
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Paese: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
CAP: 23000  
Indirizzo: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	TROSOBAN STAN NA 2. KATU STAMBENE ZGRADE, NOVOGRADNJA, IZVRSNA LOKACIJA - ZADAR, VIŠNJIK
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	97.83 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	480,000.00 €
Cantina:	si
Pubblicato:	22.01.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	Višnjik
Poštanski broj:	23000



### Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	In preparazione

### Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se STAN na drugom katu stambene zgrade stambene površine 97,83 m<sup>2</sup> na Višnjiku u Zadru. Ukupna korisna površina stana iznosi 126,50 m<sup>2</sup>. OPIS NEKRETNINE: - hodnik; - WC; - ostava; - 2 spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama; - garderoba; - kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak; - dvije natkrivene terase (16,29 m<sup>2</sup> + 7,40 m<sup>2</sup>); - spremište u podrumu zgrade; - dva parkirna mjesta u podrumu; - krovna terasa iznad stana površine 108,08 m<sup>2</sup>  
Orijentacija stana: jugoistok Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-108N Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562305

interno:

Agency ref id: 23-108N