

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA IZVRSNOJ LOKACIJI, SAMO 70 m OD MORA - BRBINJ, DUGI OTOK, Sali, Terreno



### Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA IZVRSNOJ LOKACIJI, SAMO 70 m OD MORA - BRBINJ, DUGI OTOK
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	649 m <sup>2</sup>
Prezzo:	100,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Sali
Zona della città:	Brbinj
Poštanski broj:	23285



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE površine 649 m<sup>2</sup> udaljeno 70 m od mora u Brbinju na Dugom otoku. Nekretnina se sastoji od dvije čestice: jedna ima 353 m<sup>2</sup>, dok druga ima 296 m<sup>2</sup>. Nalazi se uza samu cestu. OPIS NEKRETNINE: - mirna i tiha pozicija; - relativno je pravilnog oblika; - idealno za gradnju obiteljske kuće ili objekta za turističko iznajmljivanje Brbinj je naselje u istoimenoj uvali na sjeveroistočnoj obali Dugog otoka. Smješten je 12 km od Božave, s jedne strane mu je mjesto Savar, a s druge Dragovo. Proteže se na dvije slikovite uvale pod imenima Jaz i Lučina, koje su idealno sidrište za nautičare. U mjestu se nalazi i trajektno pristanište za motorna vozila za cijeli otok. Jugozapadno od samog naselja nalazi se uvala Brbinjšćica, okružena stijenama i brojnim spiljama, koja je jedno od najsigurnijih dugootočkih sidrišta prema otvorenom moru. Za sve

dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-128N

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562320

interno:

Agency ref id: 23-128N