

APARTMAN U PRIZEMLJU KUĆE, 300 m OD MORA - VIR, SJEVER, Vir, Appartamento



Info venditore

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Cognome: Team
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Paese: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
CAP: 23000
Indirizzo: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo: APARTMAN U PRIZEMLJU KUĆE, 300 m OD MORA - VIR, SJEVER
Proprietà per: Sale
Square Feet: 51.75 m²
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Prezzo: 147,000.00 €
Pubblicato: 22.01.2024

Stato

Built: 2004
Condizione: Mantenuto

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione /
Provincia: Zadarska županija
Città: Vir
Zona della città: Vir
Poštanski broj: 23234

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Fossa settica, ADSL
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 6

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaje se predivan potpuno namješten APARTMAN na sjevernoj strani otoka Vira. Apartman se nalazi u prizemlju kuće s ukupno 4 stambene jedinice od kojih svaka ima svoj klima uređaj. Nekretnina se nalazi u mirnom dijelu otoka Vira 300 metara od plaže, nedaleko od centra. OPIS NEKRETNINE (S2): Sastoji se od 2 spavaće sobe, kupaonice te kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Pripadaju mu i velika terasa te zajedničko dvorište u kojem se nalazi roštilj. Ima osigurano vlastito parkiralište u zajedničkom dvorištu. - cisterna + bušotina; - pripremljene instalacije za priključenje vode i kanalizacije Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Povoljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napučenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-134N Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562325

interno:

Agency ref id: 23-134N