

## APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI S POGLEDOM NA CIJELI KANAL - POVLJANA, PAG, Povljana, Appartamento



### Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI S POGLEDOM NA CIJELI KANAL - POVLJANA, PAG
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	96.29 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	259,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

### Stato

Condizione: Mantenuto

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Povljana
Zona della città:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liquame  
Efficienza energetica: In preparazione

### Parcheggio

Numero di posti auto: 5

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju 4 APARTMANA u stambenoj zgradi u Poveljani na otoku Pagu. Nekretnina se sastoji od 2 jednoetažna i 2 dvoetažna apartmana koji se protežu na prizemlje te 1. i 2. kat. Iz apartmana se pruža prelijep pogled na cijeli kanal. OPIS NEKRETNINE: S1 (PRIZEMLJE) - 2 spavaće sobe, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, kupaonica - 67,23 m2 + vrt 36,70 m2 + parking 13,30 m2, s pogledom na bazen i velikom natkrivenom terasom - 218000 € - **PRODANO!** S2 (PRIZEMLJE + 1. KAT) - 2 spavaće sobe, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, velika lođa, natkrivena terasa s pogledom na more - 89,94 m2 + dvorište 31.44 m2 + parking 15,85 m2 - 259000 € S3 (1. + 2. KAT) - 3 spavaće sobe, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, 2 kupaonice, natkrivena terasa - 97,45 m2 + 2 vanjska parkinga 25 m2 - 263.000 € - **PRODANO!** S4 (2. KAT) - 2 spavaće sobe, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, kupaonica, velika lođa, natkrivena terasa s pogledom na more - 67,90 m2 + parking 12,5 m2 - 213000 € - **PRODANO!** - veliki bazen koji koriste stanari svih apartmana (financiranje kroz pričuvu); - svaki apartman ima jedan klimatizacijski uređaj Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-140N Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562331

interno:

Agency ref id: 23-140N