

## KUĆA U PRVOM REDU DO MORA, PREKRASAN POGLED IZ SVIH PROSTORIJA - BRODARICA, ZADAR, Zadar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Adria Team  
Nome: Adria  
Cognome: Team  
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://adriateam.com>  
Paese: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
CAP: 23000  
Indirizzo: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	KUĆA U PRVOM REDU DO MORA, PREKRASAN POGLED IZ SVIH PROSTORIJA - BRODARICA, ZADAR
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	587 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Bagni:	7
Prezzo:	1,850,000.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

### Stato

Condizione:	Mantenuto
-------------	-----------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar
Zona della città:	Brodarica
Poštanski broj:	23000

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Infrastruttura:	Acqua, Linea telefonica attiva, Aria condizionata, l'installazione del telefono, Liquame, ADSL
-----------------	---

Efficienza energetica: In preparazione

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju KUĆA na parceli površine 779 m2 u prvom redu do mora na Brodarici u Zadru. Nekretnina se sastoji od 7 stambenih jedinica koje se prostiru na prizemlje te 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - poslovni prostor - garsonijera - 1 jednosobni apartman - 1 dvosobni apartman 1. KAT - 2 jednosobna apartmana - 1 dvosobni apartman 2. KAT - 1 dvosobni apartman s velikom terasom Na zemljištu se nalaze pomoćni objekt i vanjski roštilj. Koristi se u svrhe iznajmljivanja tijekom turističke sezone. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-171 Energetska klasa: U izradi

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562353

interno:

Agency ref id: 23-171