

KUĆE U NIZU S POGLEDOM NA MORE, 2.-4. RED DO MORA - NOVIGRAD DALMATINSKI, Novigrad, Famiglia



Info venditore

Nome: Adria Team
Nome: Adria
Cognome: Team
Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://adriateam.com>
Paese: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
CAP: 23000
Indirizzo: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KUĆE U NIZU S POGLEDOM NA MORE, 2.-4. RED DO MORA - NOVIGRAD DALMATINSKI
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	81 m ²
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	229,321.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	Mantenuto
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Novigrad
Zona della città:	Novigrad
Poštanski broj:	23312

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



Additional information

Infrastruttura: Acqua, Aria condizionata, Liquame, Fossa settica, ADSL
Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Prodaju se dvije KUĆE u nizu od drugog do četvrtog reda do mora u Novigradu. Nekretnina je prizemnica. OPIS NEKRETNINE: 2B - 2. red do mora - 228650 EUR + ograde 10053 EUR = 238700 EUR 4B - 4. red do mora - 216850 EUR + ograde 12471 EUR = 229321 EUR - natkriveni ulaz u kuću + hodnik; - 1 kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na terasu; - visoki strop (svijetli prostori); - 1 spavaća soba s izlazom na terasu; - 1 kupaonica (priprema za umivaonik, tuš, WC, perilicu rublja, bojler); - 1 galerija iznad spavaće sobe; - ulaz iz dnevnog boravka preko ljestava; - natkrivena terasa s pogledom na more; - 1-2 parkirna mjesta + polovica pripadajućeg zemljišta cca 200m2 prema vrsti parcele; - zidana zgrada; - betonski krov; - crveni crijep; - izo fasada; - bež žbuka; - zeleni plastični prozori, vrata i grilje (boje tradicionalne novigradske arhitekture); - priprema za mreže; - priprema za 2x klimu; - 2x TV; - useljenje moguće u prosincu 2023. godine; - mogućnost dovršetka interijera vile po procijenjenoj cijeni od 30000 EUR Za sve dodatne informacije o nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-198N Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562370

interno:

Agency ref id: 23-198N