

APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI U NOVOGRADNJI, PREKRASAN POGLED, 45 m OD MORA - VINJERAC, Posedarje, Appartamento



Info venditore

Nome: Adria Team

Nome: Adria

Cognome: Team

Nome della ditta: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Website: <https://adriateam.com>

Paese: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

CAP: 23000

Indirizzo: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Riguardo a noi: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI U NOVOGRADNJI, PREKRASAN POGLED, 45 m OD MORA - VINJERAC
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	74.16 m ²
Stanze da letto:	2
Bagni:	1
Prezzo:	215,064.00 €
Pubblicato:	22.01.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Condizione:	In costruzione

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Posedarje
Zona della città:	Vinjerac
Poštanski broj:	23242



Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Infrastruttura:	Acqua
Efficienza energetica:	In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji udaljenoj 45 m od mora u Vinjercu. Nekretnina se sastoji od 6 stambenih jedinica koje se protežu na prizemlje, 1. i 2. kat. Na svakoj etaži se nalaze po 1 dvosobni i 1 jednosobni stan. Obzirom da se sa sjeveroistočne strane predmetne zgrade nalazi more i predivan pogled prema Velebitu i Paklenici, svi stanovi su organizirani na način da su primarno dnevnim prostorima orijentirani na taj pogled. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - A0 (kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, ostava, natkrivena terasa) - 84,66 m² - 245514 EUR B0 (kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, spavaća soba, kupaonica, natkrivena terasa) - 74,16 m² - 215064 EUR - svaki stan ima jedno parkirališno mjesto; - krov je osmišljen kao prohodna krovna terasa na koju se izlazi iz prostora stubišta; - armiranobetonska konstrukcija; - konstruktivni zidovi se zidaju blok opekom debljine 25 cm Cijena: 2900€/m² Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-204N Energetska klasa: U izradi

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562373

interno:

Agency ref id: 23-204N