

Svetvinčenat, okolica, lijepo zemljište u mirnom naselju, Svetvinčenat, Terreno



Info venditore

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Cognome: Diamond Realestate
Nome della ditta: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
CAP: 52440
Indirizzo: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Riguardo a noi: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Svetvinčenat, okolica, lijepo zemljište u mirnom naselju
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 1033 m²
Prezzo: 83,000.00 €
Pubblicato: 16.04.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija
Città: Svetvinčenat
Zona della città: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istra, Svetvinčenat, Circostante Vi presentiamo un terreno eccezionalmente attraente di 1033 m2 situato in un tranquillo villaggio nei pressi della cittadina di

Svetvinčenat, a soli 20 chilometri dalle città principali come Pola e Rovigno. Questa posizione idilliaca offre un perfetto equilibrio tra la tranquillità rurale e la vicinanza ai servizi urbani. Nelle immediate vicinanze si trova l'incantevole cittadina di Svetvinčenat con il suo famoso castello Morosini-Grimani, che attira numerosi visitatori con la sua ricca storia e architettura. Questa location è ideale sia per una residenza permanente che per un investimento in una casa vacanze, dato che è circondata dalla natura e vicina alle attrazioni turistiche. Il terreno offre incredibili possibilità di costruzione in base alle preferenze e alle esigenze del futuro proprietario. Secondo il piano del comune, è possibile la costruzione di edifici residenziali o multifamiliari con tre piani fuori terra, offrendo un'eccezionale flessibilità nella pianificazione dello spazio e nel design. Considerata la superficie minima richiesta per la costruzione, c'è la possibilità di edificare due case con strutture ausiliarie, offrendo spazio per investimenti aggiuntivi o la creazione di una tenuta privata. Questa è un'opportunità per gli investitori e coloro che desiderano realizzare il sogno di una casa in un'oasi di pace, godendo contemporaneamente dei vantaggi offerti dalle città più grandi nelle vicinanze. Non lasciatevi sfuggire questa opportunità; compite il passo per realizzare i vostri obiettivi di investimento e di stile di vita su questo splendido terreno. ID CODE: 1029-567

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562533
interno:
Agency ref id: 1029-567