

Predivan stan u centru, Pula, Istra, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Cognome: Legal
Nome della ditta: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
E-mail aggiuntiva: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Paese: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
CAP: 52220
Indirizzo: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Riguardo a noi: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Predivan stan u centru, Pula, Istra
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	84 m ²
Pavimento:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	365,000.00 €
Pubblicato:	23.01.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2015

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100

Riscaldamento

Riscaldamento
centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: U ponudi imamo ovaj predivan stan koji je kompletno renoviran , a nalazi se u strogom centru Pule nedaleko Arene u austro-ugarskoj zgradi. Stan je površine 83,74 m2, a sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, velike spavaće sobe, hodnika, kupaonice, ostave i balkona. Stan se nalazi se na prvom katu i ima prekrasan pogled na more i park. Kompletno je renoviran 2015. godine, zamijenjene su sve instalacije struje i vode te je postavljeno centralno grijanje s Vaillant uređajima i radiatorima. Po uzoru na stare austrougarske parkete stavljen je novi parket i kamene pločice, velika dvokrilna vrata i prozori što stanu daje raskošan izgled. Stan je opremljen novom DanKüchen kuhinjom s modernim aparatima. Stan se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja, na pješačkoj udaljenosti od strogog centra grada. Ova predivna austrougarska zgrada u kojoj se nalazi i ovaj predivni stan zaštićeni je spomenik kulture prve kategorije. Tri su kuće jedna do druge, s atraktivnim pročeljem, a u ovoj vili stanovali su i kupovali stanove pripadnici vojne elite. Nekretnina bogate prošlosti! Stan se prodaje kompletno

opremljen za uhodanim i unosnim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a.
ID KOD AGENCIJE: 1568

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562650

interno:

Agency ref id: 1568