

## ISTRA, VODNJAN - Pet kamenih kuća u centru grada za adaptaciju, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, VODNJAN - Pet kamenih kuća u centru grada za adaptaciju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	135 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	1
Prezzo:	180,000.00 €
Pubblicato:	11.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, DIGNANO - Cinque case in pietra nel centro della città per l'adattamento della città di Dignano situata nel sud di Ista, ad una distanza di circa 10 chilometri dalla più grande città dell'Istria, Pola. In passato Dignano-Dignano era un importante centro urbano, mentre oggi questa cittadina è una meta interessante, soprattutto per gli amanti dell'arte e della cultura. Passeggiando per la parte vecchia della città, noterete numerosi edifici appartenenti a diversi periodi storici: gotico, rinascimentale e barocco. Il museo è situato in un palazzo costruito nel 1300, appartenuto alla famiglia Bettica. Di particolare interesse è la Chiesa di San Biagio, il cui campanile è il più alto dell'Istria (62 m). Ci sono 5 case in vendita nel centro di Dignano. Le case sono situate una accanto all'altra. Le case in pietra necessitano di una ristrutturazione completa. La superficie della planimetria della

casa è; 14m2, 21m2, 50m2 e l'ultimo anche 50m2. Le case sono state costruite su 3 piani e possono essere adattate in queste dimensioni. Il cortile ha una superficie di circa 30 m2 Le infrastrutture (elettricità, acqua) si trovano nella prima casa.

Proprietà 1/1, Nessun onere, Distanza dal mare 7 km, cioè in 10 minuti di auto si raggiungono bellissime spiagge e mare cristallino, Sicuramente una bella proprietà per una bella vita familiare, ma adatta anche come casa vacanza investimenti sotto forma di turismo. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 27055

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 562715

interno:

Agency ref id: 27055